



Prezydent Miasta Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, 19 lutego 2026 r.

GN.680.3.2026.X

MJ Rzeczoznawstwo Majątkowe
Monika Jankowska - Sinica
ul. Obotrytów 6/2
75-835 Koszalin

REFERENCJE

Prezydent Miasta Kołobrzeg zaświadcza, iż rzeczoznawca majątkowy Monika Jankowska - Sinica legitymująca się uprawnieniami zawodowymi nr 8029, w latach 2023-2025 wykonywała wyceny nieruchomości na potrzeby Gminy Miasto Kołobrzeg. Sporządzone operaty były wykorzystywane w celu:

- określenia wartości nieruchomości przeznaczonych do zbycia i nabycia,
- ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wskutek ich podziałów geodezyjnych,
- ustalenia opłaty planistycznej,
- aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

Operaty szacunkowe zostały wykonane terminowo, w sposób wysoce profesjonalny, zgodnie z przepisami prawa. Operaty zostały wykorzystane do celów, dla których zostały sporządzone, w tym jako materiał dowodowy w postępowaniach administracyjnych.

Współpraca z Panią Moniką Jankowską - Sinicą charakteryzuje się wysokim poziomem profesjonalizmu, terminowością oraz rzetelnością.

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Anna Jankowska

Sprawę prowadzi:

Wojciech Hercka – główny specjalista

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

tel. +48 94 35 51 576

e-mail: w.hercka@um.kolobrzeg.pl